



AVIZ

referitor la propunerea legislativă pentru modificarea alin.(30) și (34⁵) ale art.9 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996

Analizând propunerea legislativă pentru modificarea alin.(30) și (34⁵) ale art.9 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996 (b44/19.02.2019), transmisă de Secretarul General al Senatului cu adresa nr.XXXV/996/26.02.2019 și înregistrată la Consiliul Legislativ cu nr.D144 din 27.02.2019

CONSILIUL LEGISLATIV

În temeiul art.2 alin.1 lit.a) din Legea nr.73/1993, republicată și art.46(2) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,

Avizează favorabil propunerea legislativă, cu următoarele observații și propuneri:

1. Propunerea legislativă are ca obiect modificarea alin.(30) și (34⁵) ale art.9 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit documentului de motivare, propunerea vizează instituirea aceluiași regim juridic atât pentru finanțarea, cât și pentru cofinanțarea, în cadrul Programului național de cadastru și carte funciară, a lucrărilor de înregistrare sistematică inițiate de unitățile administrativ-teritoriale, respectiv într-un quantum de maximum 60 de lei+TV A/carte funciară.

Prin conținutul său, propunerea legislativă se înscrie în categoria legilor ordinare, prima Cameră sesizată fiind Senatul, în conformitate cu prevederile art.75 alin.(1) din Constituția României, republicată.

2. Având în vedere că textele propuse pentru **alin.(30) și (34⁵) ale art.9** prevăd majorarea inițială a quantumului în care se finanțează/cofinanțează respectivele lucrări "cu coeficientul de 1,4",

apreciem că, în cadrul **Expunerii de motive**, trebuie să se menționeze argumentele care justifică opțiunea pentru această soluție.

3. La **titlu**, pentru respectarea uzanței normative, propunem reformularea părții de debut, astfel:

“Lege pentru modificarea **art.9 alin.(30) și (34⁵)** din Legea ...”.

Totodată, pentru redarea cu acuratețe a titlului legii care face obiectul modificării, este necesară înlocuirea expresiei “și publicității imobiliare” cu sintagma “și a publicității imobiliare”.

Formulăm această observație și pentru **partea dispozitivă a articolului unic**.

4. La **articolul unic partea dispozitivă**, propunem înlocuirea formei abbreviate “art.9” cu expresia “articolului 9”, potrivit uzanței redactării actelor normative.


dr. Dragoș HIESCU

București

Nr. 214/21.03.2019.

Legea cadastrului și a publicității imobiliare

(v. D.C.S.J. nr. II/2001 (art. 52 alin. (2) - M. Of. nr. 230/7 mai 2001; D.C.C. nr. 467/2008 (art. 50 alin. (2) teza a doua) - M. Of. nr. 422/5 mai 2008; Decizia nr. LXXII (72)/2007 - M. Of. nr. 685/7 oct. 2008 (art. 50)); Decizia Î.C.C.J. nr. LXXXVI (86)/2007 - M. Of. nr. 697/14 oct. 2008); D.C.C. nr. 1514/2011 (art. 45 alin. (3) - (6)) - M. Of. nr. 24/12 ian. 2012)

- 1 republicare cu
renumerotare M. Of. nr. 720/24 sep. 2015
Legea cadastrului și a publicității imobiliare

- 2 rectificare M. Of. nr. 825/5 nov. 2015 art. 47 alin. (4) și (5)
RECTIFICARE

- 3 modificări prin O.U.G. nr. 57/2015 M. Of. nr. 923/11 dec. 2015 abrogă art. 9 alin. (5)
Ordonanță de urgență privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice în anul 2016, prorogarea unor termene, precum și unele măsuri fiscal-bugetare

- 4 modificări prin O.U.G. nr. 35/2016 M. Of. nr. 489/30 iun. 2016 modifică art. 3 alin. (6), art. 9 alin. (8), (32, și (37), art. 9 alin. (28) lit. a), art. 12 alin. (9), art. 14 alin. (2), (5) și (9), art. 23 pct. A lit. b), art. 23 pct. B lit. a), art. 41 alin. (7);
Ordonanță de urgență privind modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996
aprobată cu modificări prin L. nr. 243/2016 M. Of. nr. 975/6 dec. 2016
introduce alin. (6_1) - (6_4) la art. 3, alin. (8_1) la art. 9, alin. (13_1) - (13_3) la art. 9, lit. c) și d) la art. 9 alin. (28), alin. (34_1) - (34_12) la art. 9, alin. (38) la art. 9, alin. (5)-(10) la art. 10, alin. (22_1) - (22_11) la art. 11, alin. (9_1) - (9_3) la art. 12, alin. (3_1) la art. 14, alin. (9_1) - (9_4) la art. 14, alin. (3) - (5) la art. 34, alin. (2_1) la art. 40;
abrogă art. 9 alin. (36)

- 5 modificări prin L. nr. 243/2016 M. Of. nr. 975/6 dec. 2016 aprobă cu modificări și completări O.U.G. nr. 35/2016 și modifică art. 9 alin. (8_1), art. 9 alin. (28) lit. d), art. 9 alin. (34_3) și (34_11)
Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 35/2016 privind modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996

- 6 modificări prin O.U.G. nr. 98/2016 M. Of. nr. 1030/21 dec. 2016 modifică art. 3 alin. (3) și art. 9 alin. (34_7, Ordonanță de urgență pentru prorogarea unor termene, instituirea unor noi termene, privind unele măsuri pentru finalizarea activităților cuprinse în contractele încheiate în cadrul Acordului de împrumut dintre România și Banca Internațională pentru Reconstrucție și Dezvoltare pentru finanțarea Proiectului privind reforma sistemului judiciar, semnat la București la 27 ianuarie 2006, ratificat prin Legea nr. 205/2006, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative
aprobată cu modificări și L. nr. 111/2017 M. Of. nr. 399/26 mai 2017
completări prin

7 modificări prin	L. nr. 111/2017 Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 98/2016 pentru prorogarea unor termene, instituirea unor noi termene, privind unele măsuri pentru finalizarea activităților cuprinse în contractele încheiate în cadrul Acordului de împrumut dintre România și Banca Internațională pentru Reconstrucție și Dezvoltare pentru finanțarea Proiectului privind reforma sistemului judiciar, semnat la București la 27 ianuarie 2006, ratificat prin Legea nr. 205/2006, precum și pentru modificarea și completarea unor	M. Of. nr. 399/26 mai 2017	modifică art. 9 alin. (9) și (34_7) și art. 41 alin. (5); introduce alin. (8_1) la art. 11 și lit. i_1) la art. 23 pct. B; abrogă art. 9 alin. (34_11)
8 modificări prin	O.U.G. nr. 90/2017 Ordonanță de urgență privind unele măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene	M. Of. nr. 973/7 dec. 2017	modifică art. 9 alin. (2) și (3);
aprobată cu completări prin	L. nr. 80/2018 M. Of. nr. 276/28 mar. 2018		introduce alin. (3_1) - (3_3) și (4_1) la art. 9
9 modificări prin	O.U.G. nr. 31/2018 Ordonanță de urgență privind modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996	M. Of. nr. 353/23 apr. 2018	modifică art. 3 alin. (3), art. 9 alin. (34_1), (34_5), (34_6) și (34_7), art. 14 alin. (1) și (2) și art. 41 alin. (1) și (5);
aprobată cu modificări și completări prin	L. nr. 185/2018 M. Of. nr. 638/23 iul. 2018		introduce alin. (1_1), (3_4) și (12_1) la art. 9, alin. (16) la art. 13, art. 22_1 și alin. (5_1) și (5_2) la art. 41; abrogă art. 11 alin. (1) și alin. (2) lit. p), și art. 41 alin. (7)
10 modificări prin	L. nr. 185/2018 Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 31/2018 privind modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996	M. Of. nr. 638/23 iul. 2018	modifică art. 9 alin. (7) și (11), art. 9 alin. (25), art. 11 alin. (2) lit. p), art. 13 alin. (2) și partea introductivă a alin. (7), art. 14 alin. (7), art. 22 alin. (13), art. 22_1 alin. (1), art. 31 alin. (6), art. 35 alin. (5) și (6), art. 37 alin. (5) și art. 41 alin. (1), (8) și (9). introduce alin. (6) - (12) la art. 2, alin. (2_1), (2_2), (9_1) și (11_1) la art. 3, alin. (6_1) la art. 14, alin. (5) - (7) la art. 24, alin. (7) la art. 35 și alin. (1_1) la art. 41; abrogă art. 11 alin. (2) lit. s), art. 13 alin. (8), (9) și (10), art. 26 alin. (3) - (6) și art. 41 alin. (3) lit. d); abrogă art. I pct. 6 din O.U.G. nr. 31/2018 care abroga art. 11 alin. (1)